



ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BODOC



HOTĂRÂRE

privind aprobarea proiectului Actului adițional nr. 1 la Contractul-cadru de asociere nr. 580/18.11.2013, încheiat între Județul Covasna prin Consiliul Județean Covasna și Comuna Bodoc prin Consiliul Local al Comunei Bodoc

Consiliul local al comunei Bodoc, județul Covasna,
înrunit în ședința sa extraordinară din data de 24 martie 2022,
analizând Referatul de aprobare al Primarului comunei Bodoc privind aprobarea proiectului Actului adițional nr. 1 la Contractul-cadru de asociere nr. 580/18.11.2013, încheiat între Județul Covasna prin Consiliul Județean Covasna și Comuna Bodoc prin Consiliul Local al Comunei Bodoc,

văzând Raportul compartimentului de specialitate, precum și avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Bodoc,

având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Bodoc nr. 58/2013 privind aprobarea asocierii comunei Bodoc prin Consiliul Local al comunei Bodoc cu județul Covasna prin Consiliul Județean Covasna în vederea conservării, restaurării și punerii în valoare a monumentului istoric „Castelul Mikó” din Comuna Bodoc, sat Olteni, județul Covasna;
- Contractul-cadru de asociere nr. 580/18.11.2013, încheiat între Județul Covasna prin Consiliul Județean Covasna și Comuna Bodoc prin Consiliul Local al Comunei Bodoc,

în baza prevederilor art.129 alin. (14), art.139 alin.(1) și în temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă proiectul Actului adițional nr. 1 la Contractul-cadru de asociere nr.580/18.11.2013, încheiat între Județul Covasna prin Consiliul Județean Covasna și Comuna Bodoc prin Consiliul Local al Comunei Bodoc, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se împuternicesc domn Fodor István, Primarul comunei Bodoc, cu semnarea actului adițional prevăzut la art. 1.

Art. 3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează dl Fodor István, primarul al comunei Bodoc .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
SZÉKELY János



Contrasemnează,
Secretar general al comunei Bodoc,
COȘA-BURCĂ Elena

Bodoc, 24 martie 2022.
Nr.23



ACT ADIȚIONAL Nr. 1

la Contractul-cadru de asociere nr. 580/18.11.2013, încheiat între Județul Covasna prin Consiliul Județean Covasna și Comuna Bodoc prin Consiliul Local al Comunei Bodoc

Părțile:

Județul Covasna, prin Consiliul Județean Covasna, cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Libertății nr. 4, Cod fiscal 4201988, județul Covasna, cod poștal 520008, reprezentat prin domnul Tamás Sándor - președinte și domnul Veres János - director executiv,

și

Comuna Bodoc, prin Consiliul Local al Comunei Bodoc, cu sediul în comuna Bodoc, str. Principală, nr. 65, Cod fiscal 4404621, reprezentată prin FODOR István - primar,

au convenit încheierea prezentului act adițional:

Art. I. Contractul-cadru de asociere nr. 580/18.11.2013, încheiat între Județul Covasna prin Consiliul Județean Covasna și Comuna Bodoc prin Consiliul Local al Comunei Bodoc, se modifică și se completează după cum urmează:

1. Punctul 3.2 se modifică și va avea următorul cuprins:

„3.2. Alte obligațiuni ale părților:

- să asigure resursele financiare necesare în vederea modernizării și reabilitării imobilelor Castelul Mikó și clădirile aferente acestora;
- să aprobe documentațiile tehnico-economice, proiectele precum și orice alt document necesar pentru realizarea obiectului prezentului acord de parteneriat;
- să asigure resursele financiare și umane pentru funcționarea imobilelor în procent de 50% fiecare, și anume cheltuielile cu utilități, cheltuielile cu personalul, paza imobilului, reparațiile curente, etc.;
- Comuna Bodoc să încheie contracte cu furnizorii de utilități;
- părțile contractante să-și exprime acordul printr-o hotărâre de consiliu județean/local în cazul în care una dintre părți intenționează să edifice construcții noi sau să reabiliteze, modernizeze una dintre imobilele existente;
- părțile contractante să-și exprime acordul printr-o hotărâre de consiliu județean/local în cazul în care una dintre părți intenționează să participe la proiecte cu finanțare europeană cu imobilele teren și/sau clădiri care constituie obiect al prezentului contract.”

2. După punctul 5.1. se introduc 4 puncte noi, punctele 5.2, 5.3, 5.4 și 5.5, cu următorul cuprins:

„5.2. În cazul edificării unor noi construcții de către una dintre părțile contractante acesta va intra în domeniul privat al părții contractante care a edificat în procent de 100% dacă cheltuielile au fost suportate de aceasta în totalitate.

5.3. În cazul edificării unor noi construcții de către una dintre părțile contractante cealaltă parte contractantă va acorda drept de suprafață.

5.4. În cazul edificării unor noi construcții de către părțile contractante acesta va intra în domeniul privat al părților contractante în procentul cum au fost asigurate cheltuielile.

5.5. În cazul demolării unor imobile construcții este necesar acordul prealabil al părților contractante exprimate prin hotărâre a consiliului județean/local.”

Art. II. Celelalte clauze contractuale rămân neschimbate.

Prezentul act adițional s-a încheiat azi _____, într-un număr de 2 (două) exemplare, având fiecare aceeași forță juridică, dintre care câte un exemplar pentru fiecare parte contractantă.

**Județul Covasna, prin
Consiliul Județean Covasna**

**TAMÁS Sándor
Președinte**

**VERES János
Director executiv**

**Comuna Bodoc, prin
Consiliul Local al comunei Bodoc**

**FODOR István
Primar**